



# Comune di CAULONIA

Città Metropolitana di Reggio Calabria  
Via Roma – 89041 – Caulonia (RC) – Tel. 0964/860845 - Fax 0964 860833  
e-mail: [tecnico@comune.caulonia.rc.it](mailto:tecnico@comune.caulonia.rc.it) – pec: [tecnico.caulonia@asmepec.it](mailto:tecnico.caulonia@asmepec.it)

---

## AREA LAVORI PUBBLICI E MANUTENTIVA

---

Prot. n° 10173 del 06/08/2020

**INDAGINE DI MERCATO FINALIZZATA ALL'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE NELL'AMBITO DELLE PROCEDURE TELEMATICHE, ai sensi dell'art. 36 – comma 2 – lettera b) del D. Lgs. 18/04/2016 n. 50 e s.m.i., PER L'APPALTO DEI LAVORI DI:**

***Adeguamento alle norme antisismiche (mediante demolizione e ricostruzione) della scuola primaria di Caulonia Marina – Palestra.***

**CUP: F18E18000390001**

**CIG: 8240194733**

### PREMESSA

Con il presente unico avviso il Comune di Caulonia intende effettuare un'indagine di mercato finalizzata all'individuazione di almeno **15** operatori economici, da invitare alla procedura di gara per l'appalto dei lavori in epigrafe, da indire ai sensi dell'art. 36 – comma 2 – lettera b) del D. Lgs. 18/04/2016 n. 50 e s.m.i.;

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di operatori economici in modo non vincolante per il Comune di Caulonia, con lo scopo di individuare gli stessi per essere invitati a presentare offerta.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di gara, di affidamento concorsuale o paraconcorsuale e non è prevista alcuna formazione di graduatoria di merito o attribuzione di punteggio.

Il presente avviso non vincola in alcun modo la stazione appaltante, ha scopo esclusivamente esplorativo, senza l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali nei confronti del Comune stesso che si riserva la possibilità, per ragioni di pubblico interesse, di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato e di non dar seguito alle successive procedure telematiche per l'affidamento dei lavori di cui trattasi, senza che possa essere avanzata pretesa alcuna da parte degli operatori economici che hanno manifestato interesse, così come si riserva la facoltà di procedere all'esperimento di gara anche in presenza di un'unica manifestazione di interesse valida.

### AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE: COMUNE DI CAULONIA

Indirizzo: Via Roma – 89041 CAULONA (RC) - ITALIA

Indirizzo E-mail: [tecnico@comune.caulonia.rc.it](mailto:tecnico@comune.caulonia.rc.it)

Indirizzo PEC: [tecnico.caulonia@asmepec.it](mailto:tecnico.caulonia@asmepec.it)

Informazioni di carattere tecnico:

Arch. Ilario NASO – Responsabile Unico del Procedimento.  
Tel 0964 860825

## OGGETTO E CARATTERISTICHE DEL CONTRATTO D'APPALTO:

**Descrizione dei lavori e luogo di esecuzione:** Lavori di *Adeguamento alle norme antisismiche (mediante demolizione e ricostruzione) della scuola primaria di Caulonia Marina – Palestra.*

Consistenti nella demolizione e ricostruzione del corpo di fabbrica adibito a palestra scolastica, posto all'interno del plesso della scuola Primaria di Caulonia Marina, **secondo quanto previsto dal progetto esecutivo approvato con Determinazione Area Tecnica e Manutentiva n° 174 del 07/07/2020.**

**Importo dell'appalto:** Euro **611.970,66**, complessivi di cui:

Importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta: Euro **596.970,66**;

Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso): Euro **15.000,00**.

**I lavori oggetto d'appalto sono riconducibili alle seguenti categorie:**

IMPORTO LAVORI € 596.970,66			IMPORTO SICUREZZA € 15.000,00				TOTALE		NOTA
CATEG.	SUB CATEG.	CLASSIFICA	IMPORTO LAVORI	INCIDENZA % LAVORI	IMPORTO SICUREZZA	INCIDENZA % SICUREZZA	IMPORTO	%	
OG 1		II	€ 446.283,75	74,76%	€ 11.213,71	74,76%	€ 457.497,46	74,76%	<b>PREVALENTE</b>
OG 9		I	€ 13.516,25	2,26%	€ 339,62	2,26%	€ 13.855,87	2,26%	SCORPORABILE/SUB APPALTABILE
OG 11	OS 3	I	€ 16.612,06	2,78%	€ 417,41	2,78%	€ 95.108,39	15,54%	SCORPORABILE - QUALIFICAZIONE IN PROPRIO O MEDIANTE R.T.I - DIVIETO DI AVVALIMENTO
	OS 28	I	€ 48.108,16	8,06%	€ 1.208,81	8,06%			
	OS 30	I	€ 28.056,97	4,70%	€ 704,98	4,70%			
OS 4		I	€ 22.912,35	3,84%	€ 575,72	3,84%	€ 23.488,07	3,84%	SCORPORABILE/SUB APPALTABILE
OS 18-A		I	€ 21.481,12	3,60%	€ 539,75	3,60%	€ 22.020,87	3,60%	SCORPORABILE/SUB APPALTABILE
<b>TOTALI</b>			<b>€ 596.970,66</b>	<b>100,00%</b>	<b>€ 15.000,00</b>	<b>100,00%</b>	<b>€ 611.970,66</b>	<b>100,00%</b>	

**Finanziamento dell'appalto:** L'opera è finanziata con Decreto MIUR – Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca, n° 1007 del 21 dicembre 2017, per € 796.680,00, cofinanziato con i fondi di cui al Decreto Legge n° 34 del 30/04/2019, convertito dalla Legge 28/06/2019 n° 58, annualità 2020 – M.I.S.E. – Ministero dello Sviluppo Economico.

## PROCEDURA E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

**Modalità di affidamento:** L'affidamento dei lavori posti in gara avverrà a mezzo di procedura telematica ai sensi dell'art. 36 – comma 2 – lettera b) D. Lgs. 18/04/2016 n. 50 e s.m.i.

L'aggiudicazione avverrà con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara come previsto dall'art. 36 comma 9bis del D.Lgs. n. 50/2016.

**Soggetti ammessi:** Possono presentare manifestazione di interesse i soggetti di cui all'art. 45 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., nonché concorrenti con sede in altri Stati alle condizioni di cui all'art. 49 del medesimo decreto, purché in possesso dei requisiti di cui al successivo punto elenco "Requisiti di partecipazione". Ai sensi dell'art. 48, comma 11 del D. Lgs. n. 50/2016, l'operatore economico invitato individualmente alla procedura, ha facoltà di presentare offerta o di trattare per sé o quale mandatario di operatori riuniti.

Poiché la procedura di gara sarà svolta mediante la piattaforma MEPA – Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, **è fatto obbligo, alle imprese che manifestano il proprio interesse a partecipare alla suddetta procedura di gara, di essere iscritte negli elenchi informatici contenuti nella suddetta piattaforma MEPA, per la categoria e classifica richieste.**

#### **Requisiti di partecipazione**

- a) **Requisiti di ordine generale:** assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 o da altre disposizioni di legge;
- b) **Requisiti di idoneità professionale:** iscrizione al Registro delle Imprese istituito presso la C.C.I.A.A. di riferimento per attività inerenti all'opera da eseguirsi (art. 83 D. Lgs. n. 50/2016);
- c) **Requisiti di capacità economico-finanziaria:** possesso di attestazione di qualificazione, rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n. 207/2010 e successive modifiche ed integrazioni regolarmente autorizzata e in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione nella categoria prevalente **Edifici civili e Industriali "OG 1", classifica 2ª (fino a euro 516.000,00 + il 20% = euro 619.200,00)**;

Il possesso dei requisiti autodichiarati, dovrà essere confermato ed eventualmente integrato nel corso della procedura e sarà successivamente verificato per il soggetto affidatario all'esito della procedura.

#### **MODALITA'E TERMINE DI PARTECIPAZIONE ALL'AVVISO ESPLORATIVO**

L'istanza per la manifestazione di interesse per la presente procedura (allegato A) dovrà essere inviata esclusivamente a mezzo PEC al seguente indirizzo: [tecnico.caulonia@asmepec.it](mailto:tecnico.caulonia@asmepec.it) e dovrà pervenire **perentoriamente entro le ore 12:00 del giorno 18/08/2020**, facendo fede l'orario di consegna del plico informatico nella casella di Posta Elettronica Certificata di destinazione.

Il messaggio a mezzo PEC deve riportare il seguente oggetto:

**MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'APPALTO DEI LAVORI DI "ADEGUAMENTO ALLE NORME ANTISISMICHE (MEDIANTE DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE) DELLA SCUOLA PRIMARIA DI CAULONIA MARINA – PALESTRA".**

Sarà cura dell'impresa presentare la propria manifestazione di interesse in tempo utile, non potendo sollevare alcuna eccezione in merito qualora la stessa pervenga oltre il termine stabilito, causa disguidi o inefficienza attribuibili a cause esterne alla Stazione Appaltante.

Non saranno ammesse le manifestazioni di interesse:

- a) pervenute oltre il limite temporale sopra citato o trasmesse in altre modalità;
- b) non sottoscritte o non corredate da copia documento di identità in corso di validità, ove necessario.

#### **Numero minimo degli operatori da invitare e criteri di scelta**

Si fa presente che verranno invitati a presentare offerta per l'appalto in epigrafe **almeno n. 15 (quindici)** soggetti idonei; se le istanze pervenute saranno in numero superiore si procederà a estrazione casuale dei soggetti da invitare. Nel caso in cui le istanze di partecipazione ammesse saranno in numero inferiore a 15, verranno invitati tutti coloro che avranno manifestato interesse.

Preliminarmente verrà effettuato l'esame delle dichiarazioni di manifestazione di interesse pervenute. In seguito si formulerà l'elenco dei partecipanti ammessi, attribuendo loro un numero progressivo (dal più basso al più alto), in base all'ordine di arrivo al protocollo del Comune di Caulonia della manifestazione di interesse.

L'eventuale estrazione casuale (sorteggio) dei soggetti da invitare, avverrà in seduta pubblica, mediante attribuzione ad ognuno di essi un numero distintivo, senza rendere note le corrispondenti denominazioni degli operatori economici estratti.

Della procedura di sorteggio verrà redatto apposito verbale allegato poi agli atti di gara, l'elenco dei sorteggiati verrà poi secretato conformemente a quanto previsto dalla normativa vigente.

**Il sorteggio, in seduta pubblica, sarà effettuato il giorno 20/08/2020, alle ore 10:00, presso l'Ufficio del R.U.P.**

## **ULTERIORI INFORMAZIONI**

Il presente avviso ed il relativo allegato vengono pubblicati sul sito istituzionale, all'indirizzo: "<http://www.comune.caulonia.rc.it/>", nella sezione dedicata all'Albo Pretorio On Line, nella sezione "Amministrazione Trasparente – Bandi e Contratti.

### **Informativa per il trattamento dati personali**

Il Comune di Caulonia, in qualità di titolare (con sede in Via Roma, 89041 – Caulonia (RC), pec [tecnico.caulonia@asmepec.it](mailto:tecnico.caulonia@asmepec.it) – E-mail [tecnico@comune.caulonia.rc.it](mailto:tecnico@comune.caulonia.rc.it), tratterà i dati forniti, raccolti e conservati presso la stazione appaltante, esclusivamente per finalità inerenti la procedura di gara, l'aggiudicazione e la gestione del contratto, e, comunque, in modo da garantirne la sicurezza e la riservatezza, secondo quanto previsto dal Regolamento UE n. 679/2016 (RGPD) in materia di protezione dei dati personali e dal D.Lgs. n. 196/2003, per le disposizioni non incompatibili con il citato Regolamento UE. I dati saranno trattati esclusivamente dal personale e da Collaboratori del Comune di Caulonia o da soggetti espressamente nominati come responsabili del trattamento.

Il titolare del trattamento dei dati è l'Arch. Ilario NASO, Dirigente dell'Area LL.PP. e Manutentiva del Comune di Caulonia.

Gli interessati hanno diritto di chiedere, al titolare del trattamento, l'accesso ai dati personali, la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che li riguarda o di opporsi al trattamento (artt. 15 eseguenti del RGPD). Maggiori informazioni sui compiti del titolare sono reperibili nel sito del Garante della Privacy, al seguente indirizzo <https://www.garanteprivacy.it>.

Gli interessati, ricorrendone i presupposti, hanno, altresì, il diritto di proporre reclamo al Garante per la protezione dei dati personali (con sede in Piazza Montecitorio, 121 00186 Roma) quale autorità di controllo nazionale secondo le procedure previste (articolo 57 parte 1 lettera f) RGPR).

**IL DIRIGENTE AREA LL.PP. E MANUTENTIVA**

*Arch. Ilario NASO*